

ООО «Рязангражданпроект»

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

«Подрядчик»

«Заказчик»

Директор ООО «Рязангражданпроект»

Генеральный директор
ООО «ГСК Реконструкция»



Чеглаков К. А./

М.П. 24/10/2022г.



Артюшин А. Б./

М.П. 24/10/2022г.

Программа инженерно-геодезических изысканий
на выполнение инженерных изысканий по объекту:

**Строительство 2-ой очереди школы
на 1050 учащихся в с. Дядьково,
Рязанского района, Рязанской области**

Главный инженер проекта ГИП

Зиборова Л. И.

Гл. геодезист отдела

Максимов С. И.

Рязань 2022 г.

на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Строительство 2-ой очереди школы на 1050 учащихся в с. Дядьково,
Рязанского района, Рязанской области»

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Объект: «Строительство 2-ой очереди школы на 1050 учащихся в с. Дядьково, Рязанского района, Рязанской области» В административном отношении участок изысканий расположен: в с. Дядьково, Рязанского района, Рязанской области в границах земельного участка с кадастровым номером: 62:15:0050112:489, 62:15:0050112:296.

Заказчик: ООО «ТСК Реконструкция» адрес регистрации: 390006, Рязанская область, г. Рязань, ул. Подгорная, д. 5 помещ. Н1 офис 1

Наименование организации исполнителя: ООО «Рязангражданпроект» адрес регистрации: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул.Есенина, д. 29; лит. А, пом. Н4

Целевое назначение работ: обеспечение проектных и эксплуатационных служб необходимой информацией для разработки проекта, о всех линейных сооружениях, воздушных, подземных и надземных коммуникациях. Стадия проектирования: «ПД, РД»

2. ЦЕЛИ ЗАДАЧИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Инженерно-геодезические изыскания проводятся для обеспечения данными проектных работ (топографический план с согласованными подземными инженерными коммуникациями). Задачи инженерно-геодезических изысканий является: подготовка инженерно-топографического плана, согласование инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями на копиях инженерно-топографического плана.

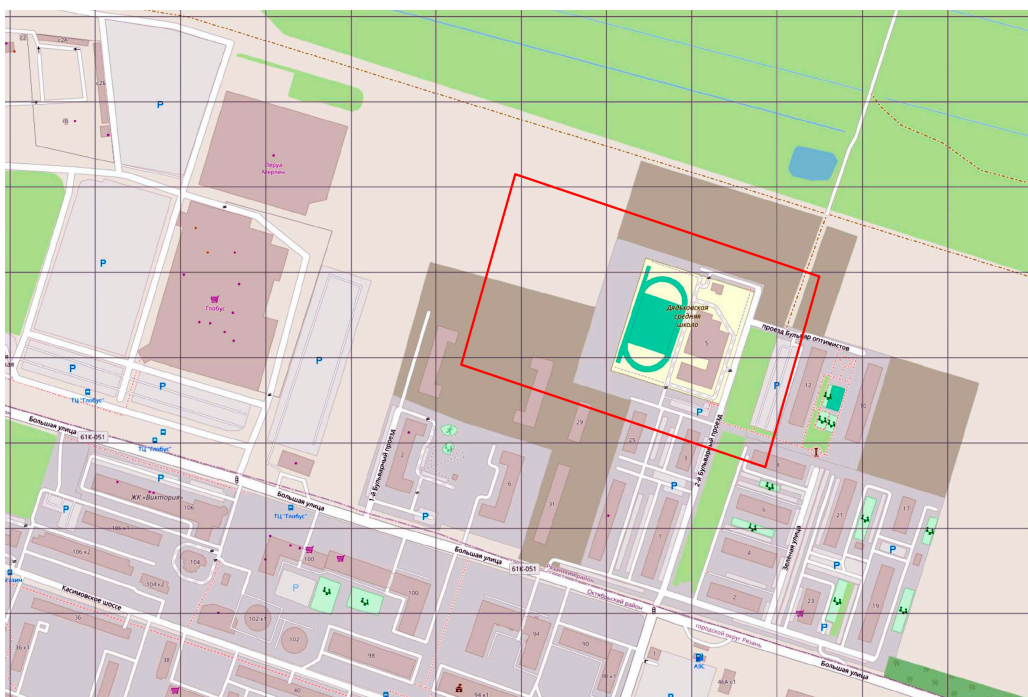
По окончании работ необходимо подготовить технический отчет, согласно действующей нормативной документации.


3. ИНДИФИКАЦИОННЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Состав и объём выполненных изысканий

№	Виды работ	Объёмы по договору	Объёмы фактические
1	Создание инженерно-топографических планов М 1:500	4.5га	4.6га

Обзорная схема размещения объекта



 - Граница размещения объекта

Вторая очередь строительства: школы на 1050 учащихся
 Проектируемая школа имеет размеры: – 74,00 x 71,30 м, и высоту Н=15,44 м.
 Инженерно-геодезические изыскания выполнены одним этапом.

Рельеф участка сравнительно ровный, покрыт травяной растительностью. Процессов протекания природно-техногенных процессов, таких как сейсмичность, вечная мерзлота, карст, склоновые процессы, подтопление, посадочные явления и др.на прощадке изысканий не наблюдается. Подъезд к участку изысканий возможен в любое время года по асфальтной дороге. В восточной стороне от участка изысканий находится действующая средняя школа МБОУ. В южной стороне от участка изысканий находятся многоэтажные жилые дома. Категория земель - земли населенных пунктов.

4. ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ

Заказчиком представлены исходные материалы и данные: техническое задание, обзорная карта с границей съемки.

По материалам ранее выполненных инженерных изысканий нанесенных на городские планшеты изменения составили более 30% с учетом срока давности планшеты не заслуживают доверия. Они были использованы в работе как справочный материал. Так же были использованы обзорные карты и схемы на участок работ.

Дополнительных получаемых материалов и данных кроме ТЗ от заказчика не требовалось.

4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

В геоморфологическом отношении площадка расположена в пределах Средне-Русской возвышенности. На участке расположены подземные и наземные коммуникации.

В геоморфологическом отношении площадка расположена в пределах I надпойменной террасы р. Ока. Участок изысканий не имеет рек, озер, болотистой местности, не являющиеся подтопленной территорией. Участок проектирования по толщине стенки гололеда относится к II району. По весу снегового покрова к V району. По давлению ветра к I району.

5. СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

Инженерно-геодезические изыскания проводить в соответствии с выданным техническим заданием на производство инженерно-геодезических работ. На основании технического задания в рамках границ проведения работ будет построена группа многоквартирных жилых домов и 10-ти этажный жилой дом "ЖК Ривьера" относящийся к 1 очереди строительства на ЗУ 62:15:0050112:489, 62:15:0050112:296.

На территории предстоящих инженерно-геодезических изысканий и в её окрестностях существует сеть полигонометрии. Она же является совмещенной сетью полигонометрии с высотной сетью IV класса нивелирования. Совмещенная геодезическая сеть состоит из грунтовых центров (реперов). Все инженерно-геодезические изыскания на территории города Рязани, по состоянию на 2022г., производятся только от выше указанной сети, в местной системе координат и Балтийской системе высот.

Другие исходные опорные сети, системы координат, системы высот, в т.ч. условные, для производства инженерно-геодезических изысканий не допускается. Плотность исходных пунктов геодезических сетей и точности определения их планового и высотного положения по результатам обследования отвечает требованиям нормативных документов, и они пригодны для дальнейшего выполнения инженерно-геодезических изысканий. Плотность пунктов геодезической сети должна обеспечивать необходимую точность при проведении работ. При этом плотность пунктов на 1 км2 должна быть не менее: в черте города – 4-х пунктов; в черте других поселений – 2-х пунктов; на землях сельскохозяйственного назначения и других землях – принимают данные технического проекта. Пункты геодезической сети на местности закрепляют центрами, обеспечивающими их долговременную сохранность и устойчивость как в плане, так и по высоте. Один из основных конструктивных элементов пункта геодезической сети – его центр, на котором обозначают метку. К последней относят координаты пункта. Центр пункта должен обеспечивать: долговременную сохранность и неподвижность в плане и по высоте; легко опознаваться на местности.

Взам. Инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.					Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

10127-ИГДИ-Т

Лист
18

Плотность геодезических сетей определяется масштабом съемки, высотой сечения рельефа, а также необходимостью обеспечения геодезических работ как для целей изысканий и строительства, так и при дальнейшей эксплуатации объектов строительства.

Средние погрешности положения пунктов (точек) плановой съемочной геодезической сети, в том числе плановых опорных точек (контрольных пунктов), относительно пунктов опорной геодезической сети не должны превышать 0,1 мм в масштабе плана на открытой местности и на застроенной территории, а на местности, закрытой древесной и кустарниковой растительностью, - 0,15 мм.

№ п/п	Виды работ
1.	Сбор исходных данных о топографо-геодезической изученности участка изысканий
2.	Обследование пунктов полигонометрии
3.	Рекогносцировочное обследование площадки изысканий
4.	Создание съемочной сети
5.	Закрепление точек съемочного обоснования на местности
6.	Создание инженерно-топографического плана М 1:500 с сечением рельефа 0.5 м
7.	Создание ЦММ
8.	Съемка выходов подземных коммуникаций в пределах границ съемки
9.	Составление технического отчета в цифровом и графическом виде

При создании геодезической сети на местности производят комплекс геодезических работ: измерения горизонтальных и вертикальных углов, измерений длин линий, определение превышений и высот точек, закрепление пунктов сети. При этом все геодезические работы производить с обязательным контролем для исключения грубых ошибок и для оценки точности проводимых измерений. Результаты геодезических измерений подвергаются математической обработке с определением планового и высотного положения всех пунктов геодезической сети. Места установки геодезических пунктов должны быть легко доступны, хорошо опознаваться на местности и обеспечивать долговременную стабильность и сохранность центров, реперов и наружных знаков.

При проведении полевых работ, в соответствии с техническим заданием требуется определить и закрепить Вр. Рп. планово-высотного обоснования для дальнейшего проведения работ по выполнению топографической съемки.

По нормативам для площадных объектов до 5 га устанавливается минимум 2 репера. Временные репера – это закрепленные на местности точки с известными координатами. Данные Вр. Рп должны быть пригодны для дальнейшей работы с ними.

Точность Вр. Рп. должна соответствовать требованиям нормативных документов.

При производстве работ выбрать наиболее оптимальное расположение Вр. Рп. на открытой местности и метод их закладки, установить Вр. Рп.

По результатам спутниковых наблюдений при создании планово-высотного обоснования определить и присвоить координатные и высотные значения каждому Вр. Рп.

После закладки репера, привязать его промерами минимум к трем ориентирам, для того, чтобы потом его было легче найти и составить “кроки” геодезического пункта.

Инженерно-топографическую съемку выполнить в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5м

Допускается выполнение съемки при высоте снежного покрова не более 20 см.

Инженерно-топографические планы, составленные в результате (по материалам) съемки при высоте снежного покрова более 20 см, подлежат обновлению в благоприятный период года.

Съемку выполнить с помощью электронного тахеометра

South NTS-365R заводской номер S72882, свидетельство о поверке в Приложение Е.

Изн. № подл.							Лист	
								19
	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Подпись и дата							10127-ИГДИ-Т	
Взам. Изн. №							Формат А 4	

