

Биокомпакт  
очистные сооружения



# Общество с ограниченной ответственностью «БИОКОМПАКТ-ПРОЕКТ»

СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНОГО УЗЛА № 2 (СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ АРТЕЗИАНСКИХ СКВАЖИН, СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНЦИИ ВОДОПОДГОТОВКИ, СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ РЕЗЕРВУАРОВ, СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНЦИИ 2 ПОДЪЕМА), СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ Д-200 И РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЪЕКТА «ВОДОПРОВОДНАЯ СЕТЬ «ЗАВОДСКАЯ» В Р.П. ПРОНСК ПРОНСКОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### Раздел 3. «Архитектурные решения»

**059-06-2021-АР**

**Том 3**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	07-22		07.22

**г.Дмитров**

**2021 г.**

Биокомпакт  
очистные сооружения



# Общество с ограниченной ответственностью «БИОКОМПАКТ-ПРОЕКТ»

«СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНОГО УЗЛА № 2 (СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ АРТЕЗИАНСКИХ СКВАЖИН, СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНЦИИ ВОДОПОДГОТОВКИ, СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ РЕЗЕРВУАРОВ, СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНЦИИ 2 ПОДЪЕМА), СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ Д-200 И РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЪЕКТА «ВОДОПРОВОДНАЯ СЕТЬ «ЗАВОДСКАЯ» В Р.П. ПРОНСК ПРОНСКОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### Раздел 3. «Архитектурные решения»

**059-06-2021-АР**

**Том 3**

**Директор**

**Афонин Н.Н.**

**ГИП**

**Боровков А.Б.**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	07-22		07.22

**г.Дмитров**

**2021 г.**

Изм. инв. №	
Подпись и дата	
Изм. инв. №	

## Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
059-06-2021-ПЗУ.С	Содержание	2
059-06-2021-СП	Состав проектной документации	4
059-06-2021-ПЗУ.ПЗ	Текстовая часть	
	а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;	6
	б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;	8
	б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);  (Подпункт дополнительно включен с 20 сентября 2017 года постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года N 1081)	10
	б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);  (Подпункт дополнительно включен с 20 сентября 2017 года постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года N 1081)	10

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

059-06-2021-АР .С

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Разраб.		Гордеев			07.22	Содержание	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боровков			07.22		П	1	2
Н.контр.		Метлицкий			07.22		000		
							«Биокомпакт-Проект»		

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;	11
	г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	12
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;	13
	е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;	13
	ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);	13
	з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения;	13
	Таблица регистрации изменений	14
056-02-2021-ПЗУ.ГЧ	<b>Графическая часть</b>	
Лист 1	Здание ВЗУ. Фасады в осях 1-5, 5-1, А-Б, Б-А.	15
Лист 2	Здание ВЗУ. План на отм 0.000. План на отм. -3.15. Экспликация помещений. Ведомость проемов.	16
Лист 3	Здание ВЗУ. Разрез 1-1.	17
Лист 4	Фасады павильонов в осях 1-2,2-1. Планы на отм. 0.000. Планы кровли. Разрезы 1-1,2-2.	18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	059-06-2021-AP .C			

## Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	059-06-2021-ПЗ	Раздел 1. «Пояснительная записка»	ООО «Биокомпакт-Проект»
2	059-06-2021-ПЗУ	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	ООО «Биокомпакт-Проект»
3	059-06-2021-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения»	ООО «Биокомпакт-Проект»
4	059-06-2021-КР	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	ООО «Биокомпакт-Проект»
5		Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».	
5.1	059-06-2021-ИОС1	Подраздел 1. «Система электроснабжения».	ООО «Биокомпакт-Проект»
5.2	059-06-2021-ИОС2	Подраздел 2. «Система водоснабжения».	ООО «Биокомпакт-Проект»
5.3	059-06-2021-ИОС3	Подраздел 3. «Система водоотведения».	ООО «Биокомпакт-Проект»
5.4	059-06-2021-ИОС4	Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети».	ООО «Биокомпакт-Проект»
5.5	059-06-2021-ИОС5	Подраздел 5. «Сети связи»	ООО «Биокомпакт-Проект»
5.7	059-06-2021-ИОС7	Подраздел 7. «Технологические решения»	ООО «Биокомпакт-Проект»
6	059-06-2021-ПОС	Раздел 6. «Проект организации строительства»	ООО «Биокомпакт-Проект»
8.	059-06-2021-ООС	Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	ООО «Биокомпакт-Проект»

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

059-06-2021-СП

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Разраб.		Гордеев			11.21	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боровков			11.21		П	1	2
							ООО		
Н. контр.		Метлицкий			11.21		«Биокомпакт-Проект»		

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
9	059-06-2021-ПБ	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	ООО «Биокомпакт-Проект»
10.1	059-06-2021-ЭЭ	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	ООО «Биокомпакт-Проект»
11.	059-06-2021-СМ	Раздел 11. «Смета на строительство объектов капитального строительства».	ООО «Биокомпакт-Проект»
12.1	059-06-2021-ТБЭ	Раздел 10.2. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	ООО «Биокомпакт-Проект»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					059-06-2021-СП	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок		Подп.

Проектная документация объекта «Строительство водозаборного узла № 2 (строительство двух артезианских скважин, строительство станции водоподготовки, строительство двух резервуаров, строительство станции 2 подъема), строительство водопроводной сети Д-200 и реконструкция водопроводной сети объекта «Водопроводная сеть «Заводская» в р.п. Пронск Пронского района Рязанской области», разработана на основании: технического задания Заказчика и исходных данных, приведенных в общей пояснительной записке; технологических решений; строительных норм и правил, а также других действующих нормативных документов. В соответствии с ГПЗУ № РФ-62-4-11-1-02-2021-0932, выданным ГКУ РО "Центр градостроительного развития Рязанской области" 26 ноября 2021 г.

**а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.**

### **Здание ВЗУ (поз.3,4 по ПЗУ)**

Объект строительства ВЗУ представляет собой двухэтажное здание. И состоит из цокольного и надземного этажа.

Конструктивная схема здания – каркасно-стенная для цокольного этажа на отм. -3.150, для надземного этажа (выше отм. +2.150) –рамно-связевая.

Здание – прямоугольной в плане формы, общими размерами 18.0х18.0м (в осях). За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола технического помещения, что соответствует абсолютной отметке 168.56.

Стены из трехслойных стеновых сэндвич-панелей МП ТСП-Z ООО "Металл Профиль" по ГОСТ 32603-2012 с минераловатным утеплителем НГ с  $\lambda=0,046$ , Вт/(м<sup>°C</sup>), толщиной – 100 мм;

Кровля односкатная из трехслойных кровельных сэндвич-панелей МП ТСП-K ООО "Металл Профиль" по ГОСТ 32603-2012 с минераловатным утеплителем НГ с  $\lambda=0,048$ , Вт/(м<sup>°C</sup>), толщиной 120 мм.

Уклон кровли  $i=10$  (17%) с неорганизованным водостоком.

Высота помещений переменная

Низ выступающих конструкций покрытия находится на отметках +5, 700 и +6,800.

Пространственная система (каркас) состоит из колонн, стропильных балок, связей.

В надземной части на отм. 0.000 располагается оборудование водоподготовки.

В помещении цокольного этажа на отм. -3.150 располагается насосное оборудование и технологические трубопроводы.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

059-06-2021-АР.ТЧ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Драгин А			07.22			П	1
ГИП		Боровков А.Б			07.22	ООО			
Проверил		Сорокин А.В.			07.22	«Биокомпакт-Проект»			
Н. контр.		Метлицкий			07.22				

Перечень помещений здания приведен в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование помещения
	План на отм. 0,000
1.	Техническое помещение
2.	Раздевалка
3.	Уборная
	План на отм. -3,150
4.	Техническое помещение цок. этажа
5.	Резервуар чистой воды
6.	Резервуар чистой воды
7.	Резервуар чистой воды

В соответствии с п.11.1.4 СП 32.13330.2012 здание ВЗУ принято II степени огнестойкости.

Класс конструктивной опасности СО принят по СП 2.13130.2009 табл.6.1.

По функциональной пожарной опасности здание ВЗУ относится к классу Ф5.1 (ст.32 123-ФЗ) - производственное здание.

Категория по пожарной и взрывопожарной опасности - Д.

#### Павильоны над скважинами №1,2

Павильоны над скважинами выполнены в блочно-модульном исполнении и состоят из отдельного блок-контейнера, установленного над скважиной. Применение павильонов для скважин, устанавливаемых на оголовки, позволяет защитить источник водоснабжения от неблагоприятных климатических и техногенных факторов, разместить электрооборудование (например, автоматику управления насосным агрегатом), запорно-регулирующей арматуры при обустройстве скважины.

Режим эксплуатации здания – круглогодичный.

Здания одноэтажные, заводской сборки с размерами по наружным граням: 4,0 х 2,3м (павильоны на скважинах №1, №2).

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого павильонов, что соответствует абсолютной отметке: для павильона над скв. №1 -163.36, для павильона над скв. №2 -168.90.

Блок-бокс представляет собой цельносварную металлоконструкцию, выполненную из металлических прокатных профилей, с утеплителем из минеральной ваты, группа горючести НГ (негорючая) согласно ГОСТ 30244. Стены и потолок блок-бокса с наружной и внутренней стороны выполнены из сэндвич-панелей. Блок-контейнеры обеспечивают защиту установленного оборудования от неблагоприятных воздействий окружающей среды и выполняют антивандальные функции. Конструктив изделий позволяет свободно размещать оборудование, массой до 10 и более тонн. Вход в производственное помещение осуществляется через дверь.

Внешний вид проектируемого здания соответствует его функциональному

Индв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

059-06-2021-АР.ТЧ

Лист

2

назначению. Фасады здания имеют горизонтальные и вертикальные членения, обусловленные блочной конструкцией здания.

В соответствии с п.11.1.4 СП 32.13330.2012 блок-боксы относятся ко I степени огнестойкости (насосные станции I подъема).

Класс конструктивной опасности СО принят по СП 2.13130.2009 табл.6.1.

По функциональной пожарной опасности здание ВЗУ относится к классу Ф5.1 (ст.32 123-ФЗ) - производственное здание.

Категория по пожарной и взрывопожарной опасности - Д.

По уровню ответственности Здание Объекта относится к нормальному уровню ответственности согласно ФЗ №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», (ст. 16, п.7). Класс проектируемого сооружения согласно ГОСТ 27751-2014 – КС-2.

Коэффициент надежности по ответственности -1,0.

**б). обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.**

При проектировании соблюдены предельные параметры разрешенного строительства.

### **Здание ВЗУ (поз.3,4 по ПЗУ)**

В соответствии с Задаaniem на проектирование и требований нормативно-технической документации в технологическом разделе был выполнен подбор оборудования и исходя из этого необходимая компоновка площадей помещений с учетом оптимальной организации технологического процесса, и санитарных требований.

Планировка Объекта разделена на 4 отсека, из которых 3 это резервуары, а третий отсек в осях 1-5/А-Б техническое помещение на отм. -3.150 для размещения насосного оборудования и технологических трубопроводов.

Несущие стены монолитные железобетонные толщиной 300мм (класс бетона В25, F150, W8 по ГОСТ 26633-2015.) Армирование монолитных конструкций – отдельными стержнями, с рабочей продольной арматурой класса А500С (ГОСТ 52544-2006), поперечной и соединительной класса А240 (А-I по ГОСТ 5781-82\*).

Высота цокольного этажа принята на основании необходимых расчетных величин объема резервуаров.

Высота технического этажа на отм. 0.000 принята на основании установленных габаритов емкостей станции водоподготовки АЭРОМАГ 500.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Технико-экономические  
показатели объекта капитального строительства

Таблица 2.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Кол-во
1	Площадь застройки здания	м <sup>2</sup>	334,9
2	Строительный объем здания (с учетом резервуаров)	м <sup>3</sup>	2155,2
3	Общая площадь здания (с учетом резервуаров)	м <sup>2</sup>	382,9
4	Количество этажей (включая цокольный этаж)	шт.	2
5	Степень огнестойкости	-	II
6	Уровень ответственности	-	II

**Павильоны над скважинами №1,2**

Проектируемые блок-боксы павильона над скважиной представляет собой в плане прямоугольное сооружение.

Раз

Высота до низа несущих конструкций покрытия 2,450 м.

Кровля односкатная с уклоном 4 град.

Объемно-планировочные решения приняты из расчета потребностей в площадях, необходимого размещения технологического оборудования.

Технико-экономические  
показатели объекта капитального строительства

Таблица 3.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Кол-во
1	Площадь застройки павильонов над скважинами №1,2	м <sup>2</sup>	18,4
2	Строительный объем	м <sup>3</sup>	93,0
3	Общая площадь помещений насосных	м <sup>2</sup>	16,8
4	Количество этажей	шт.	1
5	Степень огнестойкости	-	II
6	Уровень ответственности	-	II

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

059-06-2021-AP.ТЧ

Лист

4

**б\_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются); (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1081)**

Расчетное обоснование принятых архитектурных решений в части соответствия Объекта требованиям энергетической эффективности приведено в разделе 10.1 (Шифр 059-06-2021-ЭЭ) настоящей проектной документации.

**б\_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются); (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1081)**

Здание отапливаемое, эксплуатация технических помещений осуществляется по мере необходимости расположенного в них тех. оборудования. Внешние ограждающие конструкции соответствуют санитарно-гигиеническим нормам и обеспечивают достаточную тепло и звукоизоляционную способность.

Стены проектируемого здания ВЗУ (поз.3,4 по ПЗУ) сэндвич-панели с минераловатным утеплителем -100, кровельные панели 120мм, обеспечивают требуемые тепло и звукоизоляционные характеристики ограждающих конструкций проектируемого сооружения.

Стены проектируемого павильонов над скважинами сэндвич-панели с минераловатным утеплителем -100, кровельные панели 120 мм, обеспечивают требуемые тепло и звукоизоляционные характеристики ограждающих конструкций проектируемого сооружения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					059-06-2021-АР.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок		Подп.

**в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.**

Проектируемые объекты – здание ВЗУ и павильонов над скважинами относится к коммунальным объектам с территориями ограниченного доступа людей. Специальные художественные требования к оформлению фасадов и интерьеров отсутствуют.

**Здание ВЗУ**

Фасады зданий выполнены из трехслойных сэндвич-панелей горизонтальной раскладки на основе металлокаркаса здания с наружным покрытием белого и синего цветов (RAL 9010, RAL 5015). Цоколь здания оштукатурен и окрашен (RAL 7016).

Ассиметрия синего и белого цветов разбивает монотонность плоской поверхности фасадов.

Кровля зданий - 3-х слойные кровельные сэндвич-панели (120мм) с наружным покрытием антрацитово-серого цвета (RAL 7016).

Цветовое решение здания :

- основное покрытие наружных стеновых сэндвич-панелей снаружи - RAL 9010 (белый) и RAL 5015 (синий)
- внутри помещений покрытие наружных стеновых сэндвич-панелей RAL 9010 (белый);
- цвет фасонных элементов обрамления ворот - RAL 9010 (белый);
- цвет наружных дверей, ворот –RAL 9010 (белый).
- цвет фасонных элементов стыков панелей - RAL 5015 (синий).

При организации внутреннего пространства здания (интерьеров) не применялись композиционные приемы. Интерьер здания характеризуется конфигурацией с конструкциями несущего металлокаркаса здания.

**Павильоны над скважинами №1,2**

Фасады зданий выполнены из трехслойных сэндвич-панелей горизонтальной раскладки на основе металлокаркаса здания с наружным покрытием синего цвета (RAL 5015). Цоколь здания оштукатурен и окрашен (RAL 7016).

Кровля зданий - 3-х слойные кровельные сэндвич-панели (150мм) с наружным покрытием антрацитово-серого цвета (RAL 7016).

Цветовое решение здания :

- основное покрытие наружных стеновых сэндвич-панелей снаружи - RAL 5015 (синий);
- внутри помещений покрытие наружных стеновых сэндвич-панелей RAL 9010 (белый);
- цвет фасонных элементов обрамления ворот и окон - RAL 9010 (белый);
- цвет оконных рам RAL 9010 (белый);
- цвет наружных дверей, ворот –RAL 9010 (белый).
- цвет фасонных элементов стыков панелей - RAL 5015 (синий).

При организации внутреннего пространства здания (интерьеров) не применялись композиционные приемы. Интерьер здания характеризуется конфигурацией с конструкциями несущего металлокаркаса здания.

Инв. № подл.	Подпись и Дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

059-06-2021-AP.ТЧ

Лист

6

г). описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

### Здание ВЗУ (поз.3,4 по ПЗУ)

#### Стены

В техническом помещении цокольного этажа на отм. -3.150 применить окраску стен моющейся краской применяется водонепроницаемая акриловая краска с 1-ым классом влажного истирания.

Внутренняя отделка проектируемого здания принята с учетом долговечности при эксплуатации и эстетической привлекательности.

Стены резервуаров чистой воды должны быть зачищены, с последующим нанесением состава глубокого проникновения, создающего водоотталкивающий монолитный слой вместе с несущей конструкцией.

#### Полы.

Наливной влагостойкий пол толщиной 3 мм, в техническом помещении на отм. -3.100.

Перегородки из кирпича на отм. 0.000.

Окраска по оштукатуренной поверхности кирпичных перегородок моющейся краской применяется водонепроницаемая акриловая краска с 1-ым классом влажного истирания.

Проектом предусматривается устройство кирпичных перегородок из полнотелого керамического кирпича (ГОСТ 530-2007)  $\rho=1800\text{кг/м}^3$ ,  $\lambda=0,81\text{Вт/мК}$  толщ.120мм.

Кирпичную кладку перегородок вести с перевязкой и армированием через 3-4 ряда (4Вр1 50х50). Кирпичные перегородки возводятся до уровня верха дверных проемов, далее после монтажа горизонтальных инженерных коммуникаций доводятся до отм. +2.50.

#### Двери

Дверь наружная металлическая глухая с усиленным полотном, утепленная, трудносгораемая, с доводчиком и замком, окрашена порошковой окраской RAL 9010.

Дверь внутренняя (помещения раздевалки и уборной)

Все внутренние и наружные двери имеют угол открывания полотен дверей 180 градусов и оснащены доводчиками.

Помещения проектируемого здания предусматривают отделку, допускающую влажную уборку и мытье.

Пол резервуаров чистой воды должен иметь уклон к приямкам, с помощью бетонной стяжки, с последующей зачисткой поверхности и нанесением гидроизоляционного состава глубокого проникновения, аналогично стенам.

Потолок резервуаров покрывается гидроизоляционным составом глубокого проникновения, аналогично стенам.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

059-06-2021-AP.TЧ

Лист

7

## Павильоны над скважинами №1,2

### Двери

Дверь наружная металлическая глухая с усиленным полотном, утепленная, трудносгораемая, с доводчиком и замком, окрашена порошковой окраской RAL 9010.

### Полы

Лист рифленый 5 мм.

**д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.**

Естественное освещение помещений в здании ВЗУ и павильонах над скважинами не предусмотрено.

**е). описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.**

Основным источником шума и вибрации в Здании ВЗУ является оборудование, размещаемое в помещении 4.

Для снижения шума до нормативных требований СП 51.13330.2014 «Защита от шума» в здании предусматривается устройство утепления фасадов и входных ворот минераловатным утеплителем.

**ж). описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)**

Светоограждение объекта не требуется.

**з). описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения**

Внутренняя цветовая гамма отделки стен помещений проектируемого здания не предусматривается.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

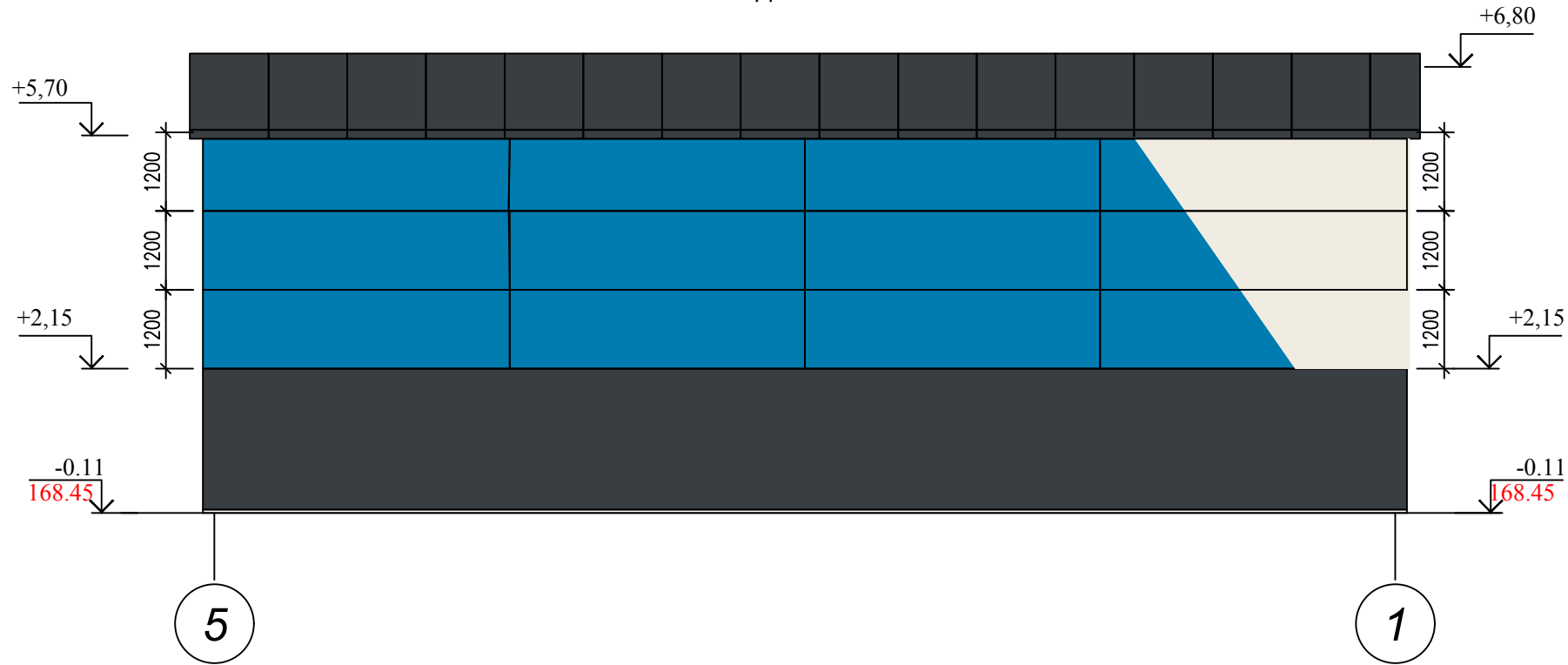
059-06-2021-АР.ТЧ

Лист

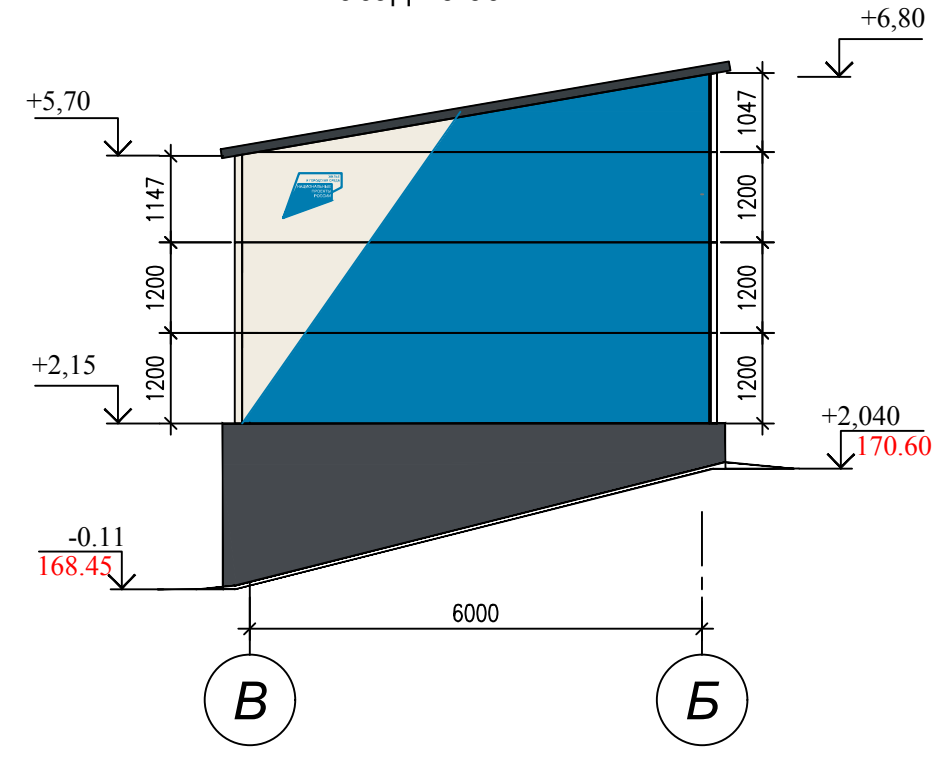
8



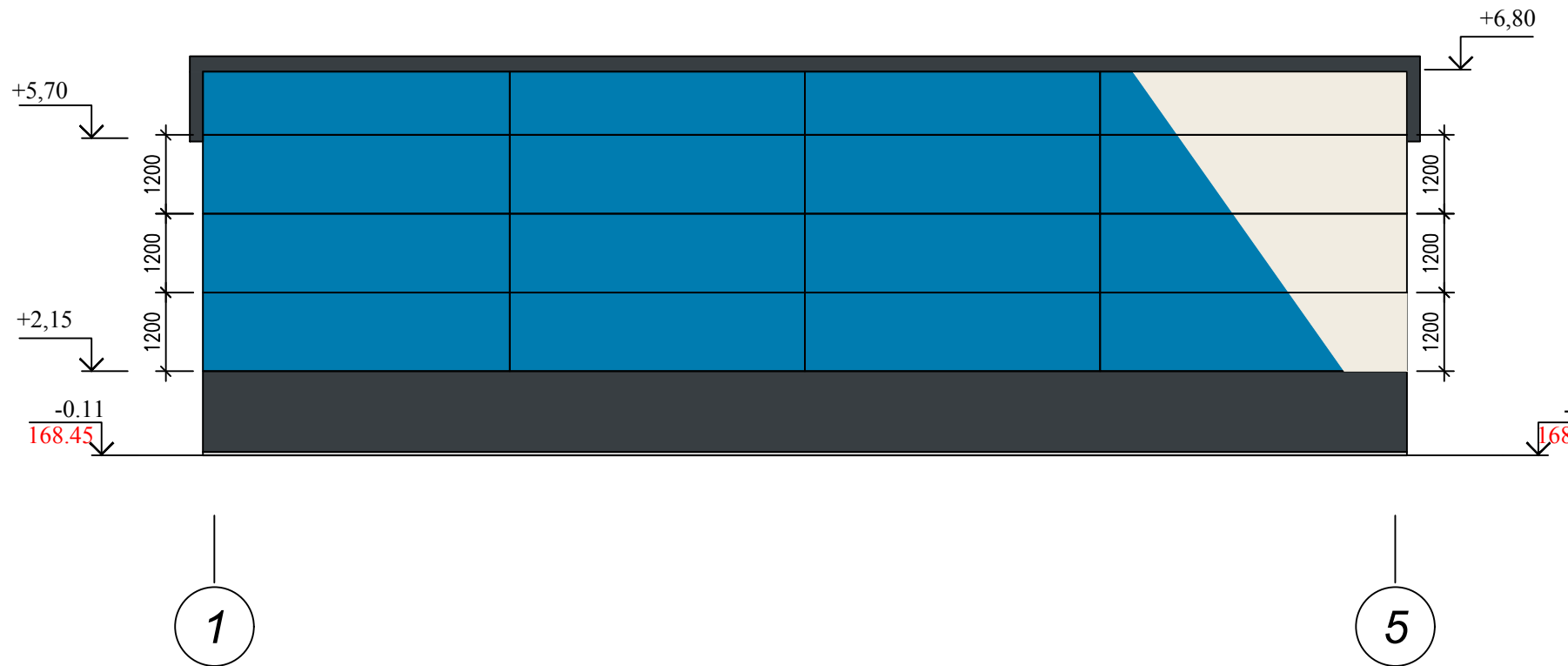
Фасад по оси "В"



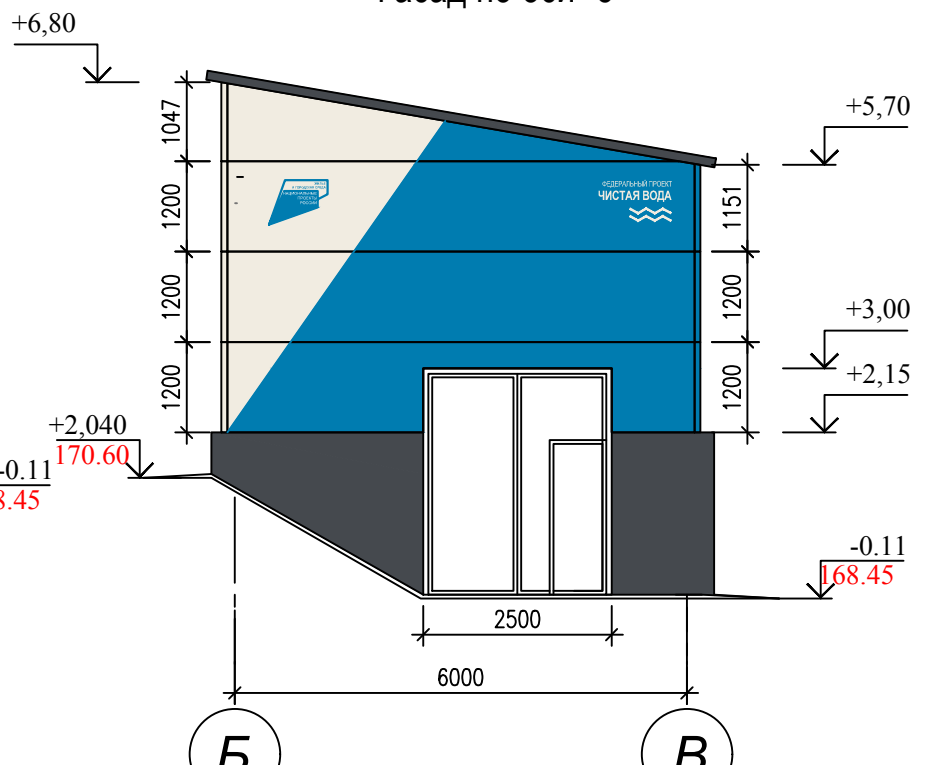
Фасад по оси "1"



Фасад по оси "Б"



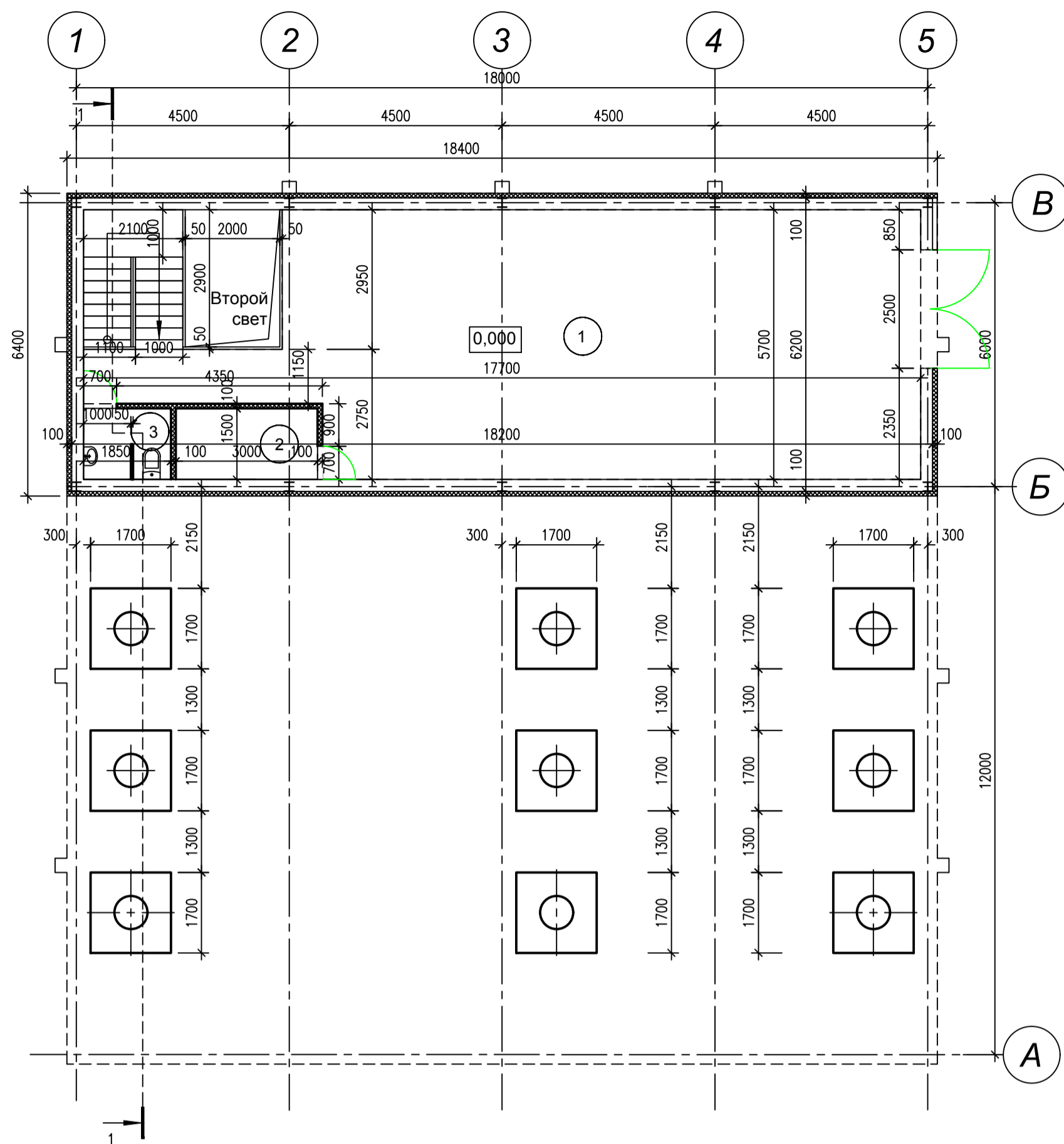
Фасад по оси "5"



- RAL 5015
- RAL 9010
- RAL 7016

					059-06-2021-AP					
					«Строительство водозаборного узла № 2 (строительство двух артезианских скважин, строительство станции водоподготовки, строительство двух резервуаров, строительство станции 2 подъема), строительство водопроводной сети Д-200 и реконструкция водопроводной сети объекта «Водопроводная сеть «Заводская» в р.п. Пронск Пронского района Рязанской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Водозаборный узел	Стадия	Лист	Листов	
							П	1		
					Фасады технического сооружения ПЗУ в осях 1-4, 4-1, А-Б, Б-А			ООО "Биокомпакт-Проект"		

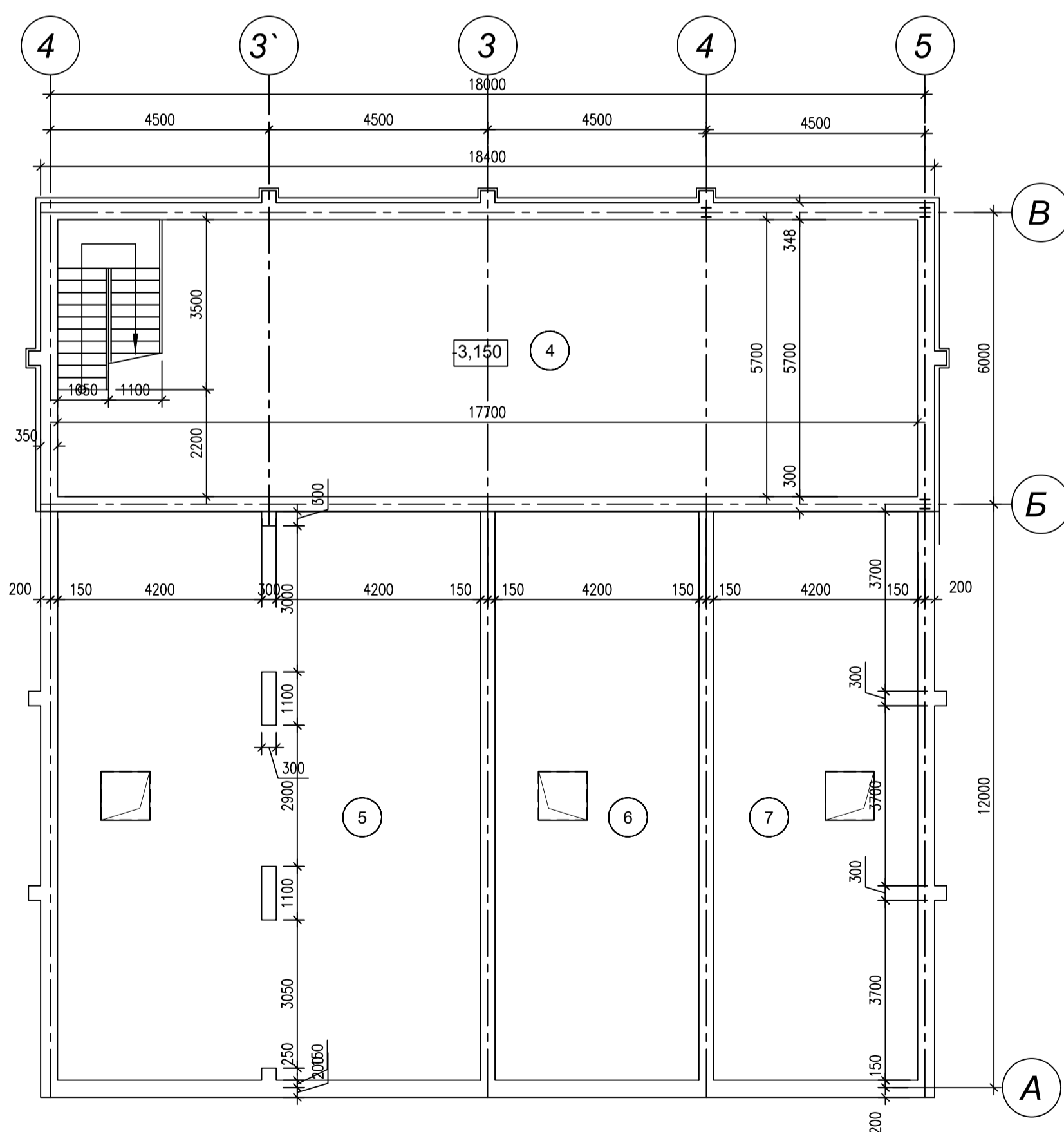
План на отм 0,000. М 1:100.



Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь	Кат. Пом.
1	Техническое помещение	80,4	Д
2	Раздевалка	4,5	Д
3	Уборная	2,8	Д
4	Техническое помещение цок. эт.	96,0	Д
5	Резервуар чистой воды	101,0	
6	Резервуар чистой воды	49,1	
7	Резервуар чистой воды	49,1	
Всего с учетом резервуаров:		382,9	

План на отм -3,150 М 1:100.



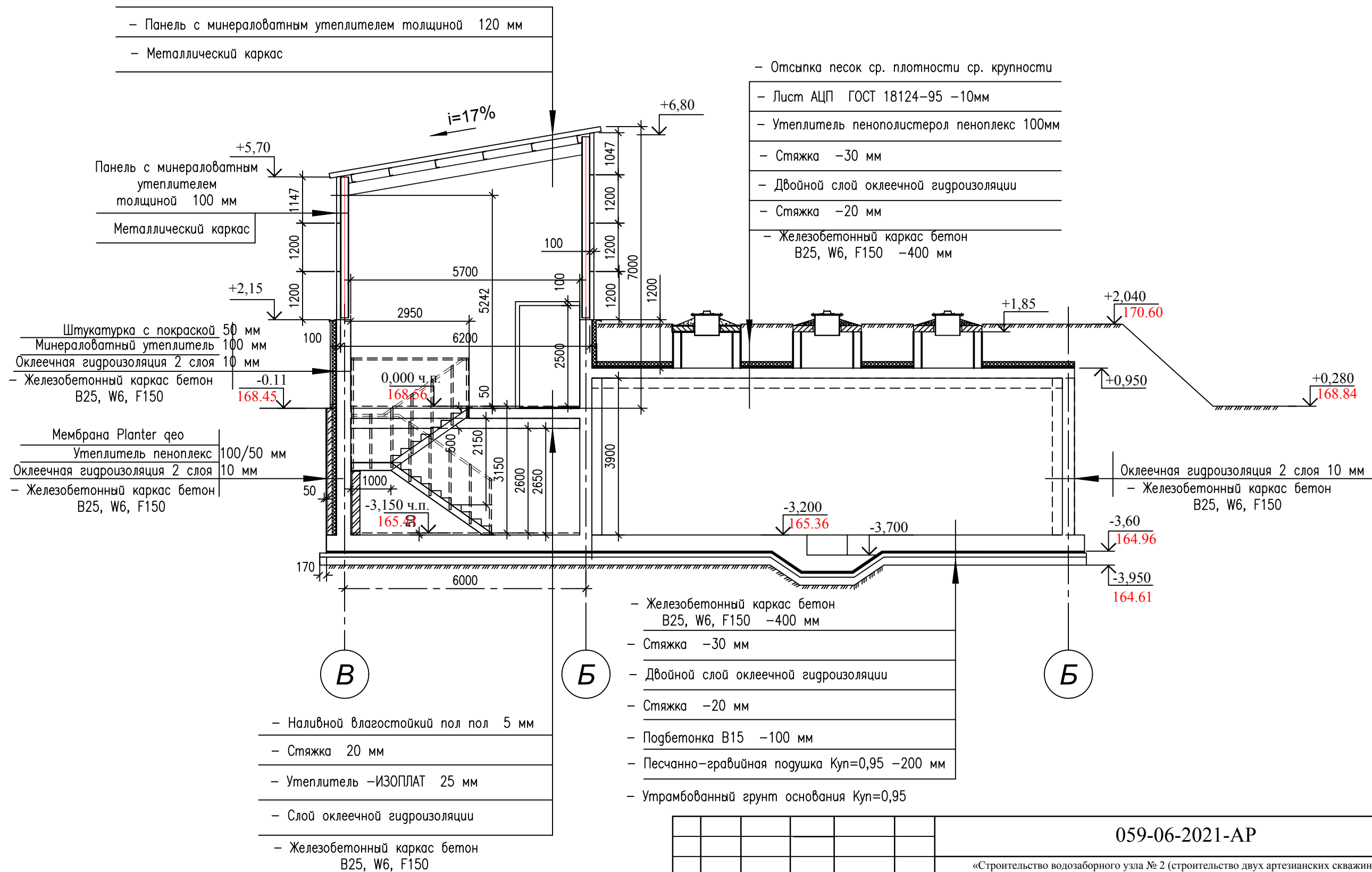
Ведомость проёмов

Д-1	Ворота утепленные распашные с дверным проемом 2500 (h) x3000(b) спецзаказ		2100x700	1	7,5 м2
Д-2	ГОСТ 475-2016 Дверной блок 2100 (h) x700 (b) Дверь межкомнатная деревянная глухая размер		2100x700	2	2,94 м2

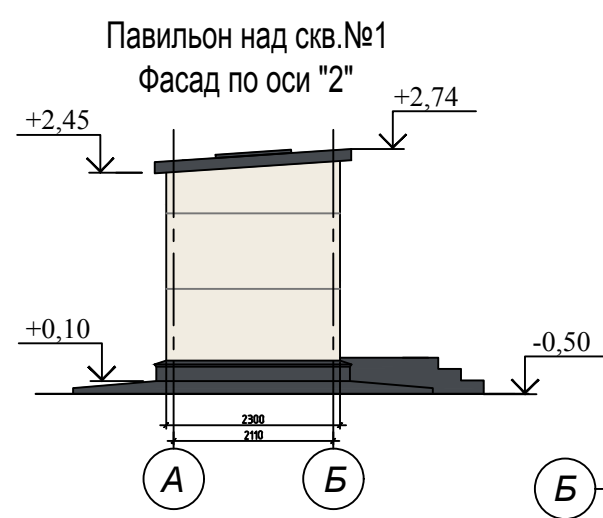
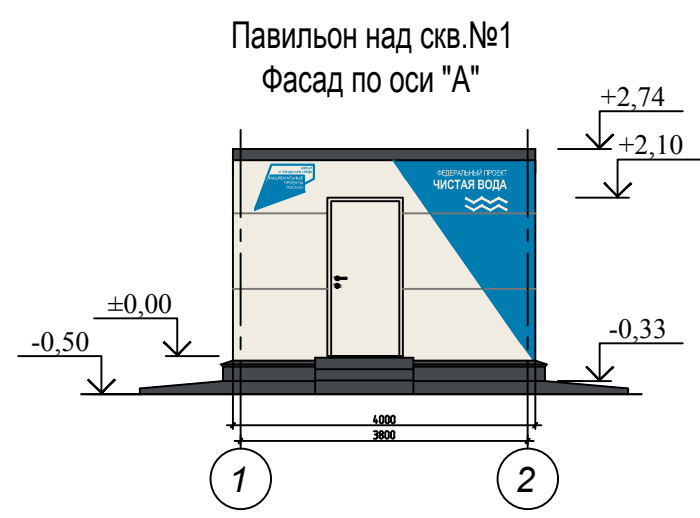
Примечание:

1. Перегородки в уборной, раздевалке кирпичные толщиной 120 мм марки КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50, армированные (Ø 4 Вр-1 50x50) через каждые 3-4 ряда кладки.

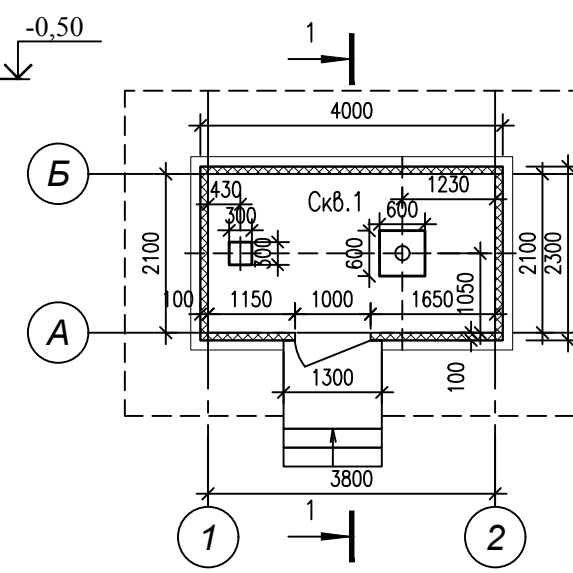
059-06-2021-АР					
«Строительство волозаборного узла № 2 (строительство двух артезианских скважин, строительство станции водоподготовки, строительство двух резервуаров, строительство станции 2 подъема), строительство волопроводной сети Д-200 и реконструкция волопроводной сети объекта «Волопроводная сеть «Заводская» в р.п. Пронск Пронского района Рязанской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Водозаборный узел				Стадия	Лист
				П	2
ГИП		Боровков А.Б.		План на отм 0.000. М 1:100.	
Разработал		Драгин А.А.		План на отм. -3.150. М 1: 100. Экспликация помещений. Ведомость проёмов.	
				ООО "Биокомпакт-Проект"	



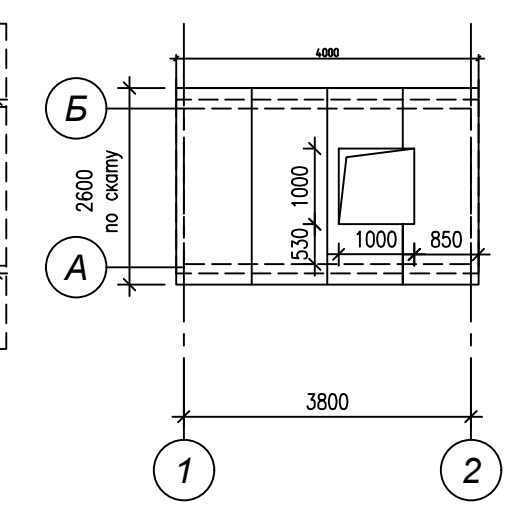
						<b>059-06-2021-AP</b>			
						«Строительство водозаборного узла № 2 (строительство двух артезианских скважин, строительство станции водоподготовки, строительство двух резервуаров, строительство станции 2 подъема), строительство водопроводной сети Д-200 и реконструкция водопроводной сети объекта «Водопроводная сеть «Заводская» в р.п. Пронск Пронского района Рязанской области»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>Водозаборный узел</b>	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
						Разрез 1-1	ООО "Биокомпакт-Проект"		



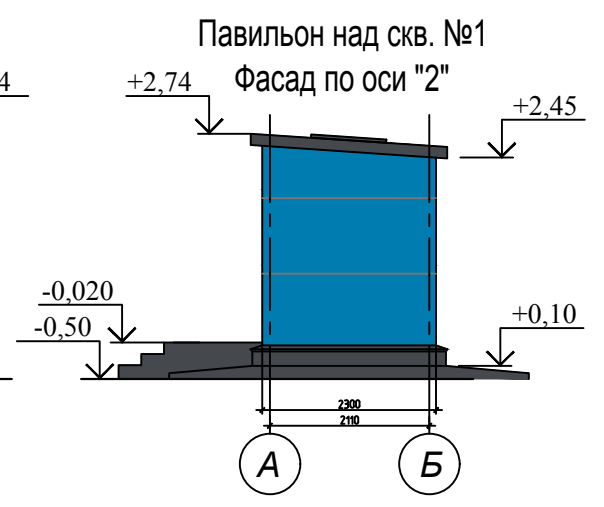
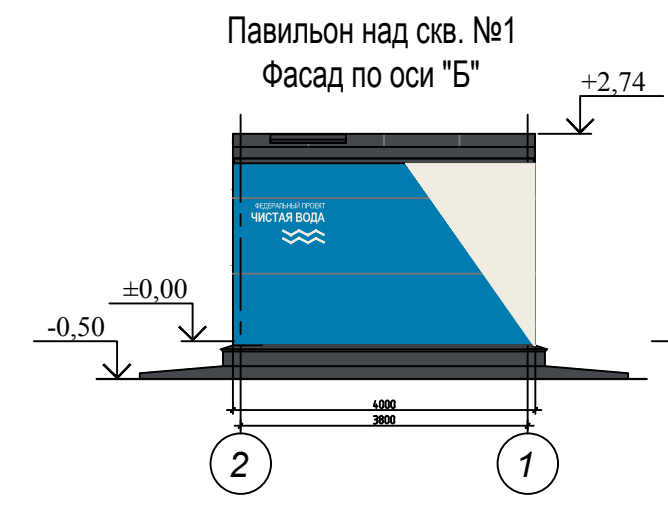
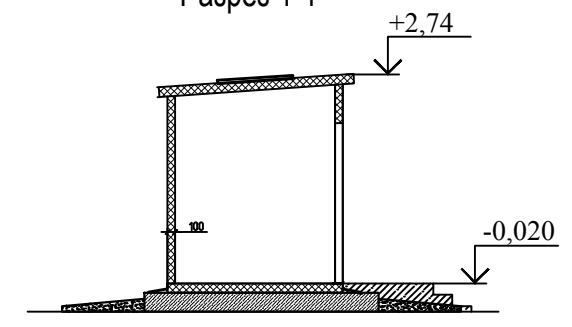
Павильон над скважиной №1 на отм.0,000



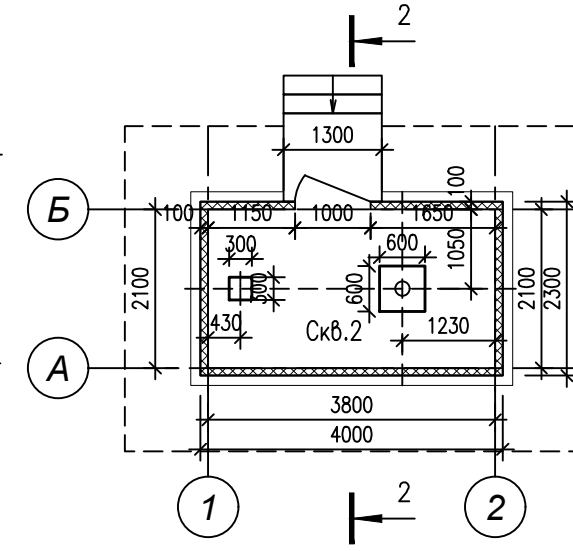
План кровли павильона над скважиной №1



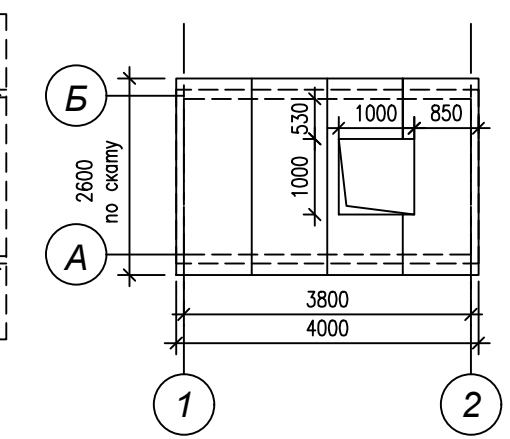
Разрез 1-1



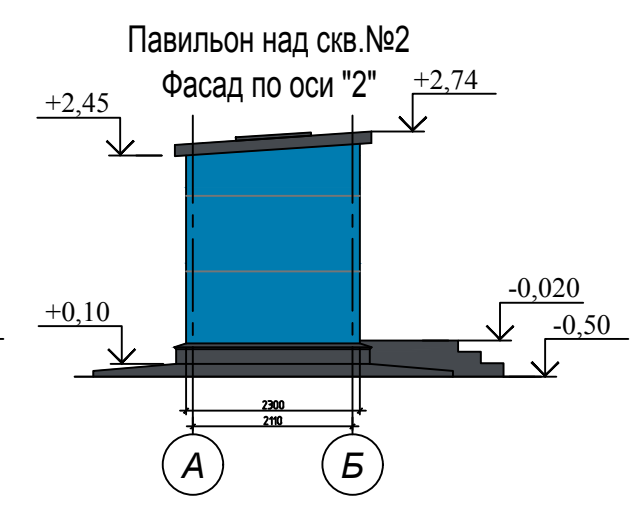
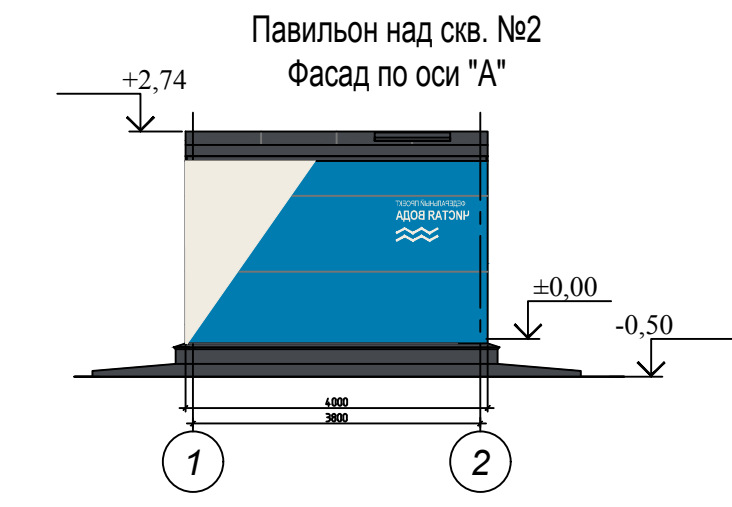
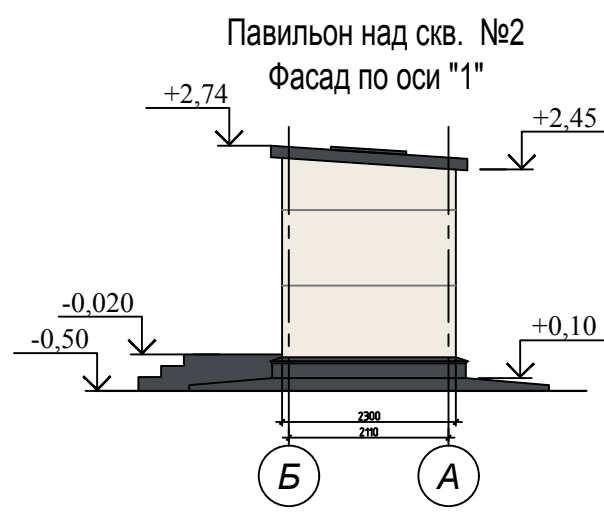
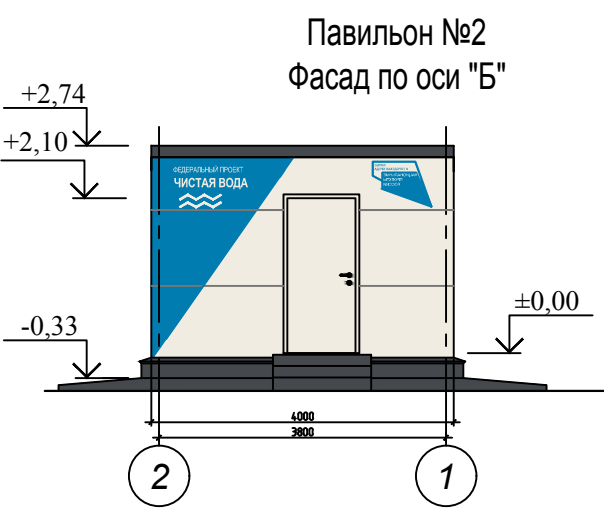
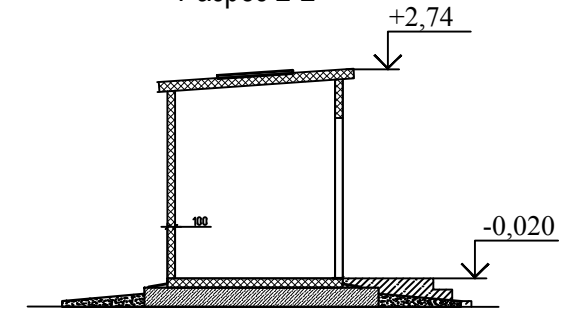
Павильон над скважиной №2 на отм.0,000



План кровли павильона над скважиной №2



Разрез 2-2



- RAL 5015
- RAL 9010
- RAL 7016

					059-06-2021-AP					
					«Строительство водозаборного узла № 2 (строительство двух артезианских скважин, строительство станции водоподготовки, строительство двух резервуаров, строительство станции 2 подъема), строительство водопроводной сети Д-200 и реконструкция водопроводной сети объекта «Водопроводная сеть «Заводская» в р.п. Пронск Пронского района Рязанской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Павильоны над скважинами № 1, 2	Стадия	Лист	Листов	
							П	4		
					Фасады павильонов в осях 1-2, 2-1, А-Б, Б-А. Планы на отм. ±0,00. Планы кровли. Разрезы 1-1, 2-2			ООО "БИОКОМПАКТ-ПРОЕКТ"		